

## PROJET DE QUARTIER LYON GERLAND

# CONTRAT URBAIN DE COHESION SOCIALE DE LYON

## **G**ERLAND Cités Sociales

### - Priorités pour la programmation financière 2012 -

Ce quartier des Cités Sociales, situé au sud-est de Gerland, totalise près de 5200 habitants, soit environ 8% de la population du 7<sup>ème</sup> arrondissement de Lyon. A noter que Gerland est le quartier Lyonnais dont la croissance démographique a le plus augmenté entre 1999 et 2006: +18% (12% pour le 7<sup>ème</sup> arrondissement).

Dans le contexte de transition entre l'actuel CUCS et dans la perspective du futur contrat, la Ville de Lyon a engagé différents travaux auprès de ses partenaires :

- Tout d'abord un **bilan à mi-parcours** du CUCS, quartier par quartier en mai 2008.
- D'autre part en 2009, une **évaluation des volets thématiques** du CUCS et une synthèse finale reprenant les principaux enseignements par quartier.
- Ensuite fin 2009, un travail autour de la **géographie prioritaire** d'intervention, à partir de données statistiques et **d'ateliers de concertation** avec les acteurs locaux et les conseils de quartier.
- Enfin en 2010, un **bilan partagé des schémas de développement** des quartiers et **l'actualisation du diagnostic** du territoire menés avec les acteurs locaux et les partenaires institutionnels.

Ces travaux partenariaux ont démontré que l'ensemble des objectifs du projet de développement de Gerland avaient pu, à des degrés divers, être mis en œuvre. Globalement, les actions menées depuis 2007 ont eu un effet positif et ont contribué à améliorer certains aspects du quotidien du quartier.

Ces différents travaux ont également démontré que ce quartier possédait, dans son environnement, un grand nombre d'atouts, des potentiels, des opportunités susceptibles de répondre aux handicaps et aux dysfonctionnements repérés.

Parmi les handicaps, on remarque de manière récurrente, la persistance de réelles difficultés et l'accentuation de certains phénomènes au sein même des Cités Sociales, notamment:

- L'augmentation et la concentration locale de la **précarité**
- Des problèmes de **santé, d'isolement et de vieillissement**
- Le manque de structure et **d'accompagnement de la jeunesse** du quartier

Les différentes étapes de ces travaux et la richesse des échanges avec l'ensemble des acteurs ont permis de mieux cerner les priorités d'intervention sur Gerland et d'affiner ainsi les objectifs de développement pour la programmation 2011, déclinés dans cette note.

**L'enjeu** consiste à faire en sorte que les Cités Sociales de Gerland s'intègrent mieux au grand Gerland et profitent pleinement de la mutation en cours. Autrement dit, il s'agit de lutter contre l'isolement de ses habitants en développant l'offre de service de proximité, la mobilité des habitants et en favorisant une plus grande mixité sociale.

Pour cela **deux priorités** se dégagent. Les actions proposées dans le cadre de la programmation 2012 chercheront à répondre aux objectifs qui en découlent.

### Priorité 1 – Poursuivre les efforts engagés pour ouvrir les Cités Sociales sur son environnement par la requalification, la gestion de proximité et la concertation, tout en diversifiant l'offre de logements destinés à l'arrivée de nouveaux Gerlandais et en accompagnant le développement d'équipements et de commerces de proximité.

#### Gestion de proximité & amélioration du cadre de vie

- ☞ appuyer tout partenariat entre les bailleurs, les services, les habitants et les acteurs locaux en vue d'assurer un niveau satisfaisant de propreté et d'entretien sur les espaces privés et publics (parties communes des immeubles, espaces extérieurs)
- ☞ pérenniser les partenariats entre les bailleurs et les acteurs socioculturels permettant aux habitants de s'approprier des espaces et d'y mener des actions, tout en les sensibilisant à la qualité de l'environnement.
- ☞ favoriser l'émergence d'initiatives d'habitants souhaitant s'investir dans l'amélioration du cadre de vie.
- ☞ porter une attention particulière aux actions visant à améliorer l'usage des espaces extérieurs notamment à proximité de la fresque Diego Rivera, de l'Ilot de l'Effort, de la Cité Jardin et du square Monod-Debourg.

#### Lien social & initiatives locales

- ☞ accompagner toute initiative locale visant à développer le lien social, la convivialité et la participation des habitants à la vie de leur quartier (adulte relais, collectifs d'habitants, association de locataires...)
- ☞ soutenir toute action visant à améliorer la tranquillité des habitants (sécurisation des espaces, renforcement de la présence de professionnels dans les domaines de la prévention, de l'animation et de la médiation, lutte contre l'occupation abusive des parties communes et des espaces publics...)

#### Habitat & concertation

- ☞ développer l'information sur le projet urbain de Gerland en direction des habitants des Cités Sociales et susciter leur participation aux différentes instances de concertation (conseil de quartier, réunion publique...)
- ☞ soutenir toute action contribuant au maintien ou à l'accès au logement pour tous, tel le développement de parcours résidentiels des habitants des Cités Sociales et notamment pour les résidents des foyers.
- ☞ soutenir toute initiative visant à promouvoir l'ouverture, l'attractivité du quartier et faisant le lien entre anciens et nouveaux habitants de Gerland.

### Priorité 2 – Améliorer l'accompagnement des habitants, notamment des jeunes et faciliter l'accès à l'emploi, au logement, aux loisirs, en travaillant à la fois au développement de l'offre de services de proximité mais aussi à la mobilité des habitants.

#### Socio-éducatif

- ☞ poursuivre la diversification de l'offre socio-éducative en direction des 3-16 ans (activités culturelles, scientifiques et techniques)
- ☞ favoriser la mixité des publics à travers des actions élaborées et menées conjointement entre les acteurs socio-éducatifs.
- ☞ développer des actions permettant la mise en place de passerelles entre petite enfance, enfance, préadolescence et secteur jeunes.
- ☞ poursuivre le développement de l'accueil en centres de loisirs pour les enfants porteurs de handicap de l'arrondissement, notamment ceux scolarisés.
- ☞ développer des actions favorisant le lien parents-enfants et le soutien à la fonction parentale.

### Prévention & jeunesse

- ☞ développer des partenariats visant à l'élaboration d'un projet jeunesse sur le territoire en s'appuyant notamment sur les éducateurs de prévention, les animateurs, les médiateurs sociaux et la Mission Locale.
- ☞ favoriser des actions « hors-les-murs » pour aller au contact du public adolescent et jeune (16-25 ans) qui ne s'inscrit pas en structure.
- ☞ être attentif à tous les freins à la participation de ce public (coût, type d'activité, modalités d'inscription...)
- ☞ développer des partenariats et des actions autour du collège G. Rosset, pour permettre la prise en charge des jeunes qui en ont le plus besoin : appui à l'atelier Relais du 7<sup>ème</sup>, partenariat avec les éducateurs de prévention, mobilisation du groupe technique de Réussite éducative et des instances de traitement des situations (équipe de réussite éducative, veille éducative).
- ☞ poursuivre la mise en place de chantiers loisirs et éducatifs avec les éducateurs de prévention et les acteurs socio-éducatifs notamment en collaboration avec les bailleurs sociaux.

### Accès aux soins et Insertion sociale & professionnelle

- ☞ favoriser les partenariats entre les acteurs de l'insertion, les médiateurs et les travailleurs sociaux autour de l'accès aux soins, de l'isolement, du vieillissement et de la précarité.
- ☞ poursuivre l'animation territoriale en lien avec les partenaires socioprofessionnels locaux, les médiateurs, les travailleurs sociaux en développant les actions thématiques tenant compte de la spécificité du public du quartier prioritaire.
- ☞ construire de véritables parcours d'insertion socioprofessionnels intégrés et cohérents en s'appuyant sur les compétences de l'Antenne de Proximité Gerland de la MDEF et celles des partenaires associatifs, en veillant à ce que l'offre de services réponde aux besoins des habitants (bas niveau de qualification, travailleurs pauvres, allocataires à bas revenus) : renforcement des actions en faveur de la dynamisation du parcours d'insertion socioprofessionnelle et de l'autonomie des personnes dans la recherche d'emploi, priorisation des actions de mise en situation de travail et de formation dans la démarche d'accompagnement : accès aux offres, acquisition des techniques de recherche d'emploi (ateliers), intégration et suivi dans l'emploi, utilisation des dispositifs de droit commun et des mesures d'aides à l'emploi de publics prioritaires (CARED, contrat de professionnalisation, EMT...).
- ☞ porter une attention particulière aux jeunes 16-25 ans en développant le partenariat entre la MDEF, la Mission Locale et les éducateurs de prévention, les médiateurs sociaux et les animateurs des secteurs jeune.
- ☞ renforcer le lien entre la dynamique de développement économique de Gerland et les enjeux d'insertion socioprofessionnels des habitants.
- ☞ faire émerger les besoins en formation au niveau du territoire.
- ☞ mobiliser le support culturel comme levier complémentaire à ceux traditionnellement liés à l'emploi, dans les parcours d'insertion professionnelle des personnes, en lien avec la Mission Insertion Culture d'ALLIES. Au travers de projets artistiques et culturels, il s'agit de lutter contre l'isolement, de reprendre confiance en soi, de travailler sur l'image de soi et d'acquérir des compétences sociales nécessaires à l'insertion professionnelle.
- ☞ favoriser l'émergence de projets de création d'activités et valoriser la notion d'entrepreneuriat sur le quartier.

### Culture

- ☞ partir des attentes et des besoins des habitants pour construire des actions culturelles de proximité permettant la découverte et/ou la pratique de différentes disciplines artistiques notamment pour les publics les plus en difficulté (préciser la méthode pour aller au devant de ces publics) .
- ☞ soutenir les projets qui permettent aux habitants d'être mieux informés du projet urbain, en faisant le lien entre anciens et nouveaux habitants du quartier dans un contexte de quartier en changement qui ne laisse pas les Cités sociales à l'écart du développement du quartier
- ☞ développer des partenariats avec d'autres structures du quartier et avec une institution culturelle signataire de la charte de coopération culturelle.